



УКРАЇНА
Первомайська міська рада Харківської області
78 сесія 7 скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 24 вересня 2020 року
м. Первомайський

№ 1672-78/7

**Про розроблення детального плану
території земельних ділянок
по просп. 40 років Перемоги,
мікрорайон 4 міста Первомайський**

Розглянувши звернення ПП «Берізка», про надання згоди на розроблення детального плану території з метою уточнення положення Генерального плану м. Первомайський, який розроблений, відкоригований інститутом «Укрміськбудпроект», та визначення планувальної організації і розвитку території для містобудівних потреб, відповідно до «Програма розроблення (оновлення) містобудівної документації на території м. Первомайський на 2018-2023 роки», затвердженої рішенням від 26.10.2017р. № 641-35/7, керуючись п. 3 ст. 8, ст. ст. 10, 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада (код ЄДРПОУ 26149691)

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл на розроблення детального плану території земельних ділянок, які розташовані за адресою: просп. 40 років Перемоги, мікрорайон 4 м. Первомайський Харківської області:

1.1. Земельна ділянка площею 0,4292 га, кадастровий номер 6311500000:01:005:0043, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у власності приватного підприємства «Берізка», юридична адреса: просп. 40 років Перемоги, мікрорайон 4, м. Первомайський Харківської області, ідентифікаційний код 21250600, для зміни цільового призначення із земель житлової та громадської забудови «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» в землі житлової та громадської забудови «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури».

1.2. Земельна ділянка площею 0,1079 га, кадастровий номер 6311500000:01:005:0041, цільове призначення - для будівництва та

обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у власності приватного підприємства «Берізка», юридична адреса: просп. 40 років Перемоги, мікрорайон 4, м. Первомайський Харківської області, ідентифікаційний код 21250600, для зміни цільового призначення із земель житлової та громадської забудови «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» в землі житлової та громадської забудови «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури».

1.3. Земельна ділянка площею 0,0369 га, кадастровий номер 6311500000:01:005:0042, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у власності приватного підприємства «Берізка», юридична адреса: просп. 40 років Перемоги, мікрорайон 4, м. Первомайський Харківської області, ідентифікаційний код 21250600, для зміни цільового призначення із земель житлової та громадської забудови «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» в землі житлової та громадської забудови «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури».

1.4. Земельна ділянка площею 0,0498 га, кадастровий номер 6311500000:01:005:0030, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у власності приватного підприємства «Берізка», юридична адреса: просп. 40 років Перемоги, мікрорайон 4, м. Первомайський Харківської області, ідентифікаційний код 21250600, для зміни цільового призначення із земель житлової та громадської забудови «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» в землі житлової та громадської забудови «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури».

1.5. Земельна ділянка площею 0,0380 га, кадастровий номер 6311500000:01:005:0035, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у власності приватного підприємства «Берізка», юридична адреса: просп. 40 років Перемоги, мікрорайон 4, м. Первомайський Харківської області, ідентифікаційний код 21250600, для зміни цільового призначення із земель житлової та громадської забудови «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» в землі житлової та громадської забудови «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури».

1.6. Земельна ділянка площею 0,0141 га, кадастровий номер 6311500000:01:005:0037, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у власності приватного підприємства «Берізка», юридична адреса: просп. 40 років Перемоги, мікрорайон 4, м. Первомайський Харківської області, ідентифікаційний код 21250600, для зміни цільового призначення із земель житлової та громадської забудови «для будівництва та обслуговування будівель

торгівлі» в землі житлової та громадської забудови «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури».

2. Визначити замовником містобудівної документації, вказаної в п.1 виконавчий комітет Первомайської міської ради;
3. Власнику земельних ділянок ПП «Берізка» визначити розробника детального плану території та здійснити фінансування робіт з розроблення детального плану території за рахунок власних коштів.
4. Укласти тристоронній договір на розроблення детального плану території, вказаного в пункті 1 цього рішення, між виконавчим комітетом Первомайської міської ради, приватним підприємством «Берізка» та розробником детального плану території.
5. ПП «Берізка» виготовлений детальний план території подати до Первомайської міської ради для розгляду та затвердження в установленому законом порядку.
6. Оприлюднити це рішення у двотижневий строк з дня його затвердження на офіційному веб-сайті міської ради.

Міський голова



Микола БАКШЕЄВ