

ЗВІТ

про повторне відстеження результативності рішення Первомайської міської ради від 28.04.2016р. № 152-11/7 «Про затвердження Положення про оренду майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Первомайський»

1. Виконавець заходів відстеження

Відділ з обліку житла та управління об'єктами комунальної власності виконавчого комітету Первомайської міської ради

2. Цілі прийняття акта:

1. Установлення економічно виправданих і обґрунтованих розмірів орендної плати відповідно норм чинного законодавства у сфері оренди;
2. Зміни в переліку документів, необхідних для укладання договору оренди
3. Проінформованість населення щодо комунального майна, яке може бути надано в оренду.

3. Строк виконання заходів з відстеження

27.04.2020 - 27.05.2020

4. Тип відстеження

Періодичне відстеження

5. Методи одержання результатів відстеження

Шляхом обробки статистичної інформації та аналіз фактичних даних про розгляд звернень орендарів

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних

Аналіз інформації щодо кількості укладених договорів оренди комунального майна та надходжень до бюджету від орендної плати.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта

Основними показниками результативності регуляторного акту обрано такі показники:

№	Показники	2017р.	2018р.	2019р.
1	Всього укладених договорів	71	68	69
2	Кількість розірваних договорів	1	4	2
2.1.	За ініціативою орендаря	1	3	2
2.2.	У зв'язку з викупом		1	
3	Надходження від оренди об'єктів комунальної власності	742,4тис.грн.	696,2тис.грн.	775,4тис.грн.

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей

За результатами реалізації регуляторного акта більш ефективно і раціонально використовується майно комунальної власності територіальної громади м. Первомайський відповідно до законодавства України забезпечується прозорість і відкритість процедури надання в оренду.

Міський голова

Тетяна Гнида 048573665



Микола Бакшеев